

**Stečajna masa iza PRO-GRAD CENTAR d.o.o.-u stečaju,
Miramarska cesta 13D, Zagreb, OIB: 83838981724
Stečajna upraviteljica: Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13d
tel: 615-2555, fax: 615-2444**

Naš znak: /SO/24.

Vaš znak:

Datum: 08.04.2024.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba Karlovac

St-348/2010

PREDMET: Izvješće o tijeku stečajnog postupka sa prijedlogom za nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-348/2010 od 14. srpnja 2011. godine otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom PRO-GRAD CENTAR d.o.o., OIB: 99777611803.

Stečajni dužnik je brisan iz sudskog registra dana 19.10.2011. rješenjem Tt-11/3307-1.

Podneskom od 11.10.2023. godine treća osoba – izlučni vjerovnik Petričko Darko iz Zagreba obavijestio je sud kako je stečajni dužnik upisan kao vlasnik suvlasničkog dijela 61/10000 – Etažno vlasništvo E-307 - garažno mjesto br. 314, zk.ul. 100329 k.o. Vrapče Novo, a isto je kupljeno i plaćeno.

Uvidom u gore navedeni zemljišnoknjižni izvadak utvrdila sam da je stečajni dužnik upisan kao vlasnik te nekretnine kao i nekretnine E-300, garažno parkirno mjesto, GM 307 za koje je upisana predbilježba vlasništva u korist Eršak Ivice.

Nakon provjere stanja u katastru i zemljišnim knjigama utvrdila sam da se kao vlasništvo društva PRO-GRAD CENTAR d.o.o., osim naprijed navedene imovine u zemljišnim knjigama vode i sljedeće nekretnine:

1. Zk.ul. 100329, k.o. Vrapče Novo, suvlasnički dio – ETAŽNO VLASNIŠTVO E-261, garažno parkirno mjesto GPM 268 površine 11m2, u podrumu -3.

Tereti: Upisano je založno pravo za korist Erste & Steiermaerkische bank d.d. Rijeka, temeljem Ugovora okvirnom zaduženju ES 398/06-1 od 16. svibnja 2006. godine na iznos od 15.000.000,00 Eura.

2. Zk.ul 6604 k.o. Vrapče Novo zk.č. 5290/9, oranica površine 812 m² i zk.č. 5290/12 površine 229m² ukupne površine 1041 m²
Tereti: Upisano je založno pravo za korist Erste & Steiermaerkische bank d.d. Rijeka, temeljem Ugovora okvirnom zaduženju ES 398/06-1 od 16. svibnja 2006. godine na iznos od 15.000.000,00 Eura.

Prema odredbi članka 133. stavka 5. SZ-a, ako se ispune pretpostavke za nastavljanje postupka radi naknadne diobe iz čl. 289. stavak 3. S.Z. koji se primjenjuje u svezi s člankom 441. stavak 2. S.Z., sud će rješenjem o nastavljanju postupka pozvati stečajne vjerovnike da stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine i zakazati ročište na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište). Ako se stečajni postupak nastavlja zbog naknadno pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu (kao u konkretnom slučaju), sud će nakon pravomoćnosti rješenja zakazati ispitno izvještajno ročište.

Nastavno naprijed navedenom predlaže se:

- 1.) Donijeti Rješenje o nastavku postupka radi naknadne diobe
- 2.) Nakon pravomoćnosti rješenja pozvati vjerovnike na prijavu tražbina uz istovremeno zakazivanje ispitnog i izvještajnog ročišta.

Privitak: 1.zk.izvadak – zk.ul. 6604 k.o. Vrapče Novo
2.zk.izvadak- zk.ul. 100329 k.o. Vrapče Novo, posebni izvadak za E-261, E-300 i E-307

Stečajna upraviteljica

Davorka Huljev